



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2023

№ 1284

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

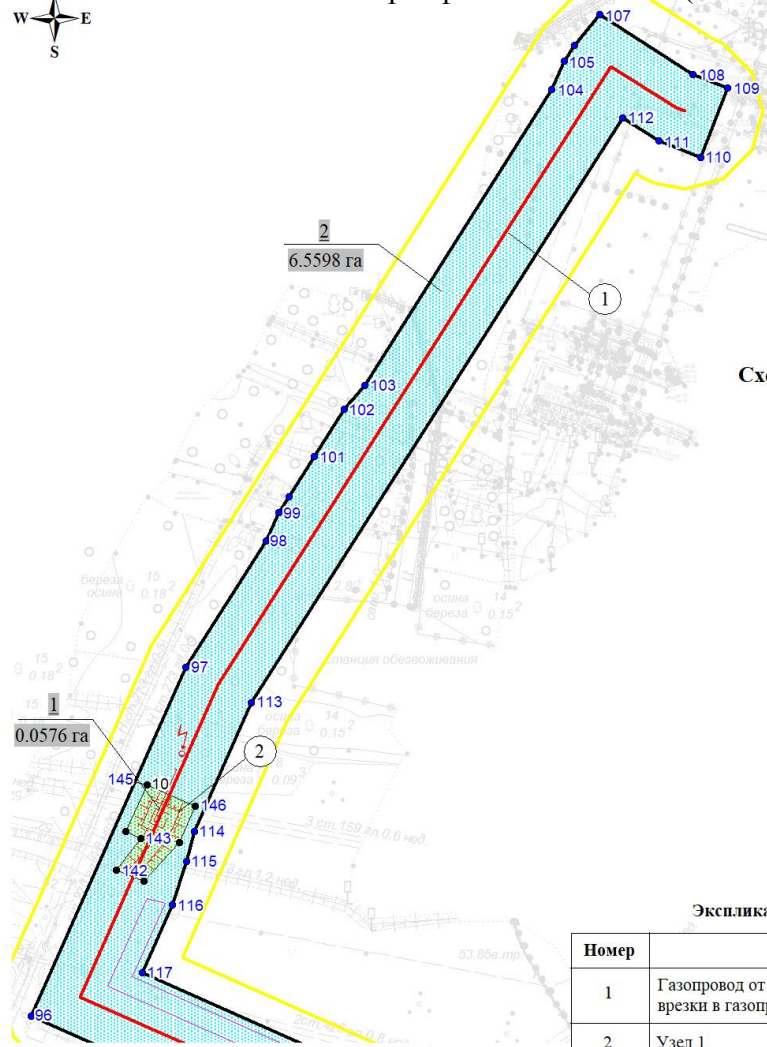
Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

«Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км»

Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:2 000)



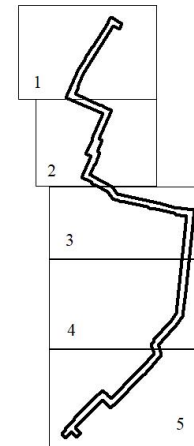
Линия сведения с листом 2

Наименование	
1-2	Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны размещения объектов капитального строительства, на период эксплуатации
- граница зоны размещения объектов капитального строительства, на период строительства
- граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемых в связи с размещением объекта капитального строительства
- 1 - номера характерных точек границы зоны под размещение объектов капитального строительства, на период эксплуатации
- 1 - номера характерных точек границы зоны под размещение объектов капитального строительства, на период строительства
- 0.0576 га - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, на период эксплуатации
- 6.5598 га - номер зоны размещения объектов капитального строительства, на период строительства
- ось проектируемого газопровода
- 1 - номер проектируемого объекта
- граница площадных объектов
- технологический проезд

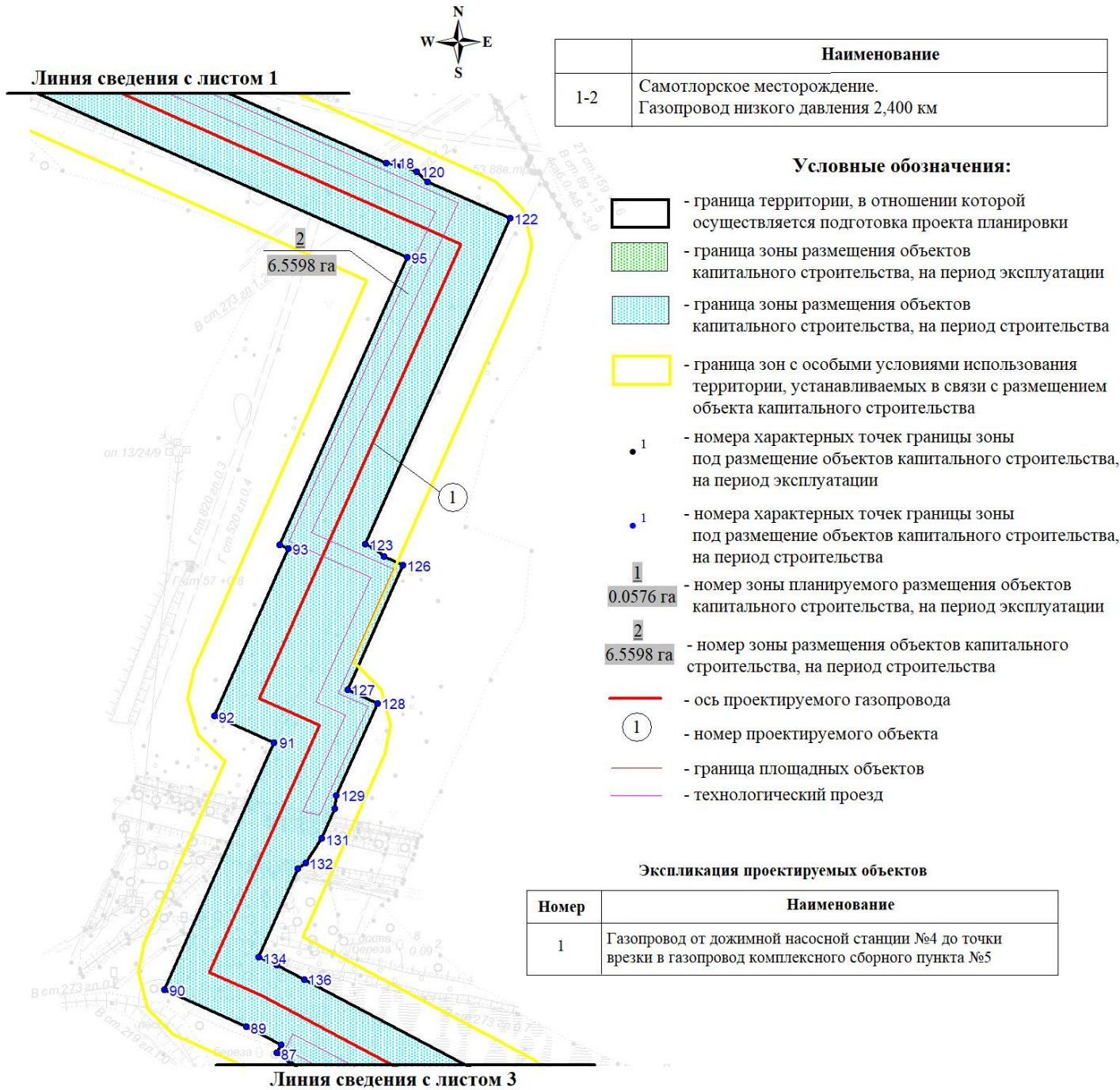
Схема расположения листов



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Газопровод от дожимной насосной станции №4 до точки врезки в газопровод комплексного сборного пункта №5
2	Узел 1

«Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:2 000)



«Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:2 000)











Наименование	
1-2	Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км







Экспликация проектируемых объектов

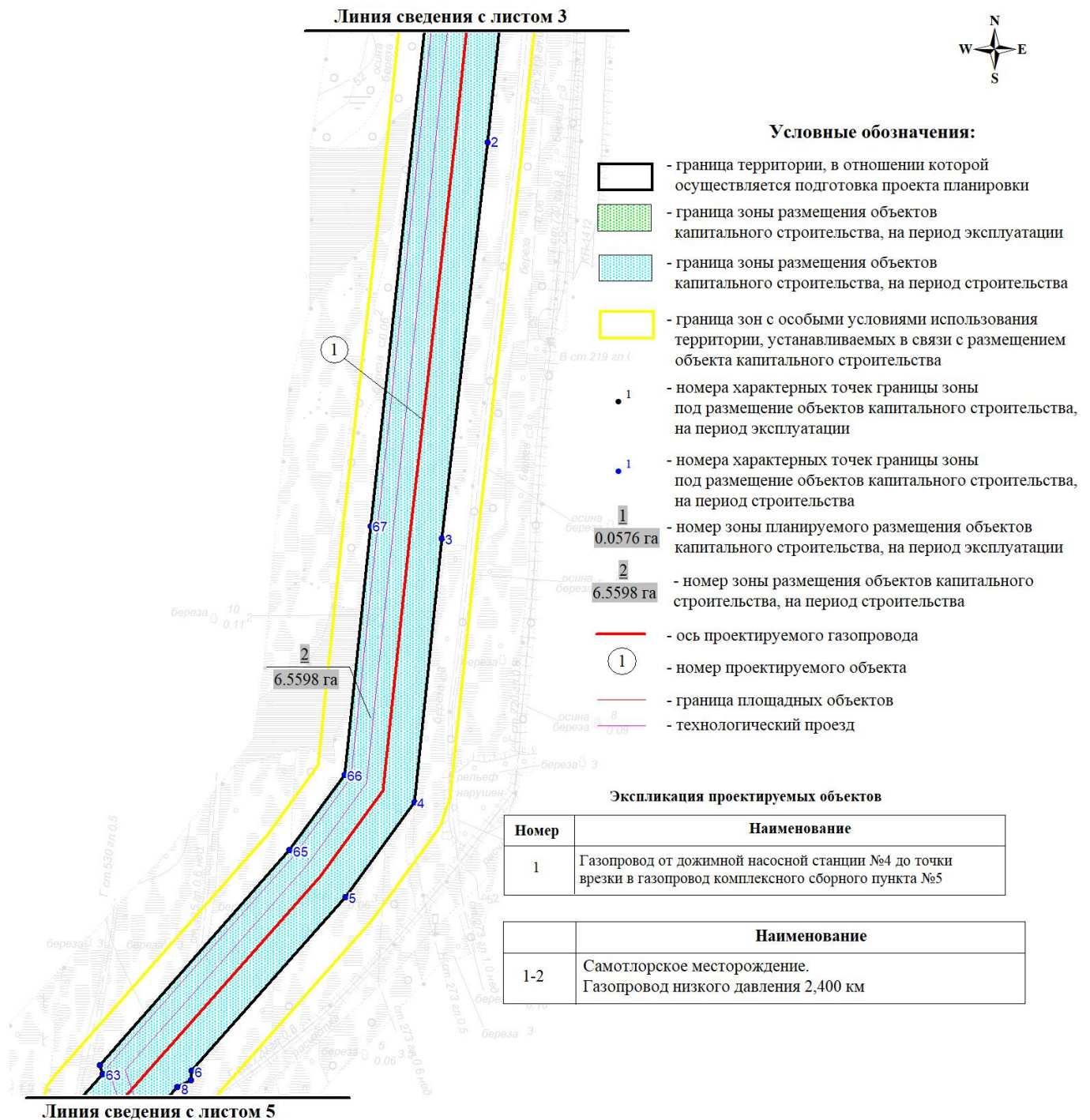
Номер	Наименование
1	Газопровод от дожимной насосной станции №4 до точки врезки в газопровод комплексного сборного пункта №5

Условные обозначения:

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - граница зоны размещения объектов капитального строительства, на период эксплуатации
-  - граница зоны размещения объектов капитального строительства, на период строительства
-  - граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемых в связи с размещением объекта капитального строительства
-  1 - номера характерных точек границы зоны под размещение объектов капитального строительства, на период эксплуатации
-  1 - номера характерных точек границы зоны под размещение объектов капитального строительства, на период строительства
-  1 - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, на период эксплуатации
-  2 - номер зоны размещения объектов капитального строительства, на период строительства

-  - ось проектируемого газопровода
-  1 - номер проектируемого объекта
-  - граница площадных объектов
-  - технологический проезд

«Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:2 000)

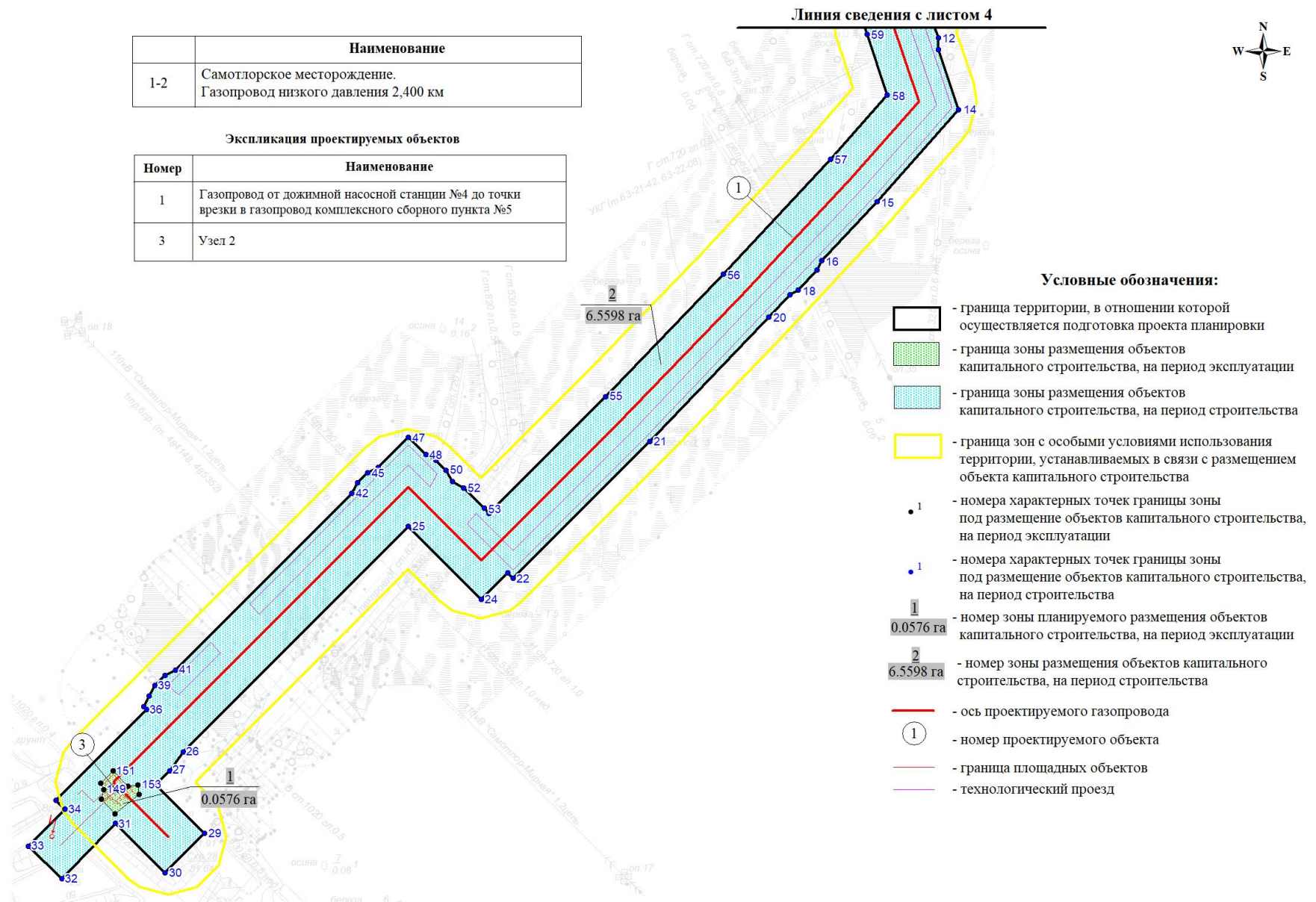


«Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:2 000)

Наименование	
1-2	Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Газопровод от дожимной насосной станции №4 до точки врезки в газопровод комплексного сборного пункта №5
3	Узел 2



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км» предусматривается размещение следующих линейных объектов:

газопровод от дожимной насосной станции №4 до точки врезки в газопровод комплексного сборного пункта №5.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование		Единица измерения	Значение
1	Газопровод от дожимной насосной станции №4 до точки врезки в газопровод комплексного сборного пункта №5		
	Протяженность	м	2436,98
	Проектная мощность (максимальный объем перекачиваемого продукта)	м ³ /сут	468
	Рабочее давление (макс.) P_{max} ,	МПа	0,55
	Категория проектируемого газопровода		Н1 (нормальная)

Проектируемый газопровод предназначен для транспорта газа с ДНС-4 Самотлорского месторождения до точки врезки в существующий газопровод Ду700 с КСП-5, а также подключение к проектируемому газопроводу Ду700 (ш. 1981218/1721Д) с дальнейшим транспортом по существующей системе газопроводов на Нижневартовский ГПК.

Начальным пунктом газопровода низкого давления является сущ. ЗРА №481 расположенной на выходе с сепаратора (в районе ДНС-4) После завершения СМР по монтажу проектируемого узла №1а и всего реконструируемого участка газопровода от ДНС-4 до точки врезки в газопровод с комплексного сборного пункта №5 существующая перемычка между существующим и проектируемым узлом №1а будет демонтирована.

Конечным пунктом – подключение к существующей задвижке №236 Ду700, размещенной на существующем узле подключения в газопровод с КСП-5 Ду1000. Так же в конце выполнено подключение к проектному газопроводу Ду1000 с КСП-5 через трубопровод-перемычку Ду700 (ш. 1981218/1721Д).

Основным способом прокладки проектируемого трубопровода принят подземный.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении газопровод расположен в границах Самотлорского лицензионного участка Нижневартовского района ХМАО - Югра Тюменской области в 21 км на север от г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель лесного фонда территориального отдела – Нижневартовское лесничество (Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище, квартал 333).

Проектируемые объекты частично расположены в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзоне № 4. Проектируемые объекты не относятся к объектам, размещение которых запрещается в 4 подзоне приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	969467.19	4421001.45
2	969471.13	4421001.07
3	969470.84	4420996.68
4	969477.21	4420990.31
5	969471.90	4420985.00
6	969469.32	4420986.18
7	969465.21	4420985.09
8	969458.89	4420991.09
9	970867.66	4421023.35
10	970874.48	4421007.70
11	970859.40	4421000.92
12	970857.25	4421005.75
13	970846.88	4420997.91
14	970843.43	4421006.79
15	970855.78	4421018.07

Перечень координат характерных точек границы зоны размещения объектов капитального строительства, на период строительства

№	X	Y
1	970347.41	4421486.65
2	970165.66	4421467.79
3	970018.36	4421450.92
4	969920.10	4421440.57
5	969884.87	4421414.97
6	969820.29	4421357.87
7	969816.88	4421357.64
8	969814.23	4421352.51
9	969802.35	4421342.00
10	969800.13	4421344.05
11	969799.40	4421344.57
12	969793.71	4421346.48
13	969788.49	4421346.64
14	969762.69	4421355.29
15	969722.83	4421320.05
16	969697.52	4421296.29
17	969693.46	4421294.24
18	969684.76	4421285.98
19	969682.69	4421282.36
20	969673.02	4421273.28
21	969619.42	4421221.89
22	969560.45	4421162.97
23	969562.75	4421160.67
24	969551.26	4421149.19
25	969582.81	4421117.61
26	969485.58	4421020.63
27	969477.45	4421014.62
28	969471.39	4421008.57
29	969450.26	4421029.72
30	969433.28	4421012.76
31	969454.61	4420991.42
32	969430.72	4420968.08
33	969444.70	4420953.77
34	969460.79	4420969.50
35	969464.62	4420965.57
36	969503.80	4421004.72
37	969505.05	4421003.47
38	969509.59	4421005.92
39	969514.24	4421008.43
40	969518.48	4421012.68
41	969520.93	4421017.25
42	969597.05	4421093.31
43	969597.09	4421093.33
44	969601.68	4421095.81
45	969605.92	4421100.06
46	969608.37	4421104.62
47	969621.35	4421117.60

48	969613.76	4421125.26
49	969611.35	4421129.72
50	969607.11	4421133.97
51	969602.12	4421136.66
52	969599.44	4421141.64
53	969590.68	4421150.41
54	969588.56	4421152.53
55	969638.85	4421202.79
56	969691.60	4421253.69
57	969741.20	4421299.92
58	969768.95	4421324.45
59	969795.19	4421315.66
60	969795.18	4421315.65
61	969795.19	4421315.66
62	969805.05	4421312.36
63	969819.11	4421324.79
64	969822.42	4421323.68
65	969902.28	4421394.29
66	969930.33	4421414.64
67	970022.75	4421424.37
68	970323.25	4421457.06
69	970326.18	4421428.84
70	970330.43	4421410.30
71	970333.09	4421412.31
72	970335.12	4421403.49
73	970349.95	4421332.61
74	970355.89	4421306.77
75	970359.48	4421297.34
76	970383.50	4421192.65
77	970380.44	4421191.50
78	970381.66	4421186.17
79	970385.31	4421179.75
80	970388.84	4421166.57
81	970387.95	4421158.73
82	970420.23	4421138.49
83	970445.69	4421090.45
84	970446.71	4421085.32
85	970449.51	4421080.02
86	970453.19	4421076.29
87	970455.52	4421071.89
88	970458.41	4421073.41
89	970464.83	4421061.28
90	970477.64	4421032.41
91	970564.51	4421070.95
92	970573.86	4421049.89
93	970632.47	4421075.89
94	970633.79	4421072.92
95	970734.62	4421117.65

96	970799.99	4420970.32
97	970912.30	4421020.14
98	970953.05	4421046.02
99	970962.22	4421050.22
100	970967.29	4421053.44
101	970980.23	4421061.66
102	970995.43	4421071.31
103	971003.13	4421077.84
104	971098.38	4421138.19
105	971107.62	4421142.28
106	971112.69	4421145.50
107	971122.44	4421153.62
108	971103.31	4421183.74
109	971098.96	4421194.84
110	971076.61	4421186.09
111	971081.80	4421172.83
112	971089.31	4421161.01
113	970900.94	4421041.36
114	970859.44	4421023.07
115	970849.69	4421020.39
116	970835.77	4421016.00
117	970813.85	4421006.28
118	970767.74	4421110.20
119	970767.08	4421115.38
120	970764.65	4421120.87
121	970761.25	4421124.83
122	970748.48	4421153.61
123	970634.17	4421102.90
124	970632.95	4421105.64
125	970629.68	4421109.45
126	970626.66	4421116.16
127	970582.91	4421096.75
128	970578.24	4421107.12
129	970545.85	4421092.75
130	970541.20	4421092.20
131	970530.81	4421087.69
132	970522.11	4421081.99
133	970520.15	4421079.31
134	970489.19	4421065.58
135	970486.43	4421071.78
136	970481.33	4421081.41
137	970440.89	4421157.71
138	970411.98	4421175.82
139	970372.07	4421349.75
140	970359.15	4421406.03
141	970352.99	4421432.91
142	970846.88	4420997.91
143	970857.25	4421005.75
144	970859.40	4421000.92
145	970874.48	4421007.70

146	970867.66	4421023.35
147	970855.78	4421018.07
148	970843.43	4421006.79
149	969469.32	4420986.18
150	969471.90	4420985.00
151	969477.21	4420990.31
152	969470.84	4420996.68
153	969471.13	4421001.07
154	969467.19	4421001.45
155	969458.89	4420991.09
156	969465.21	4420985.09

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов, в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 6,6174 га, в том числе площадь на период эксплуатации 0,0576 га, площадь на период строительства 6,5598 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных

объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектно-сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

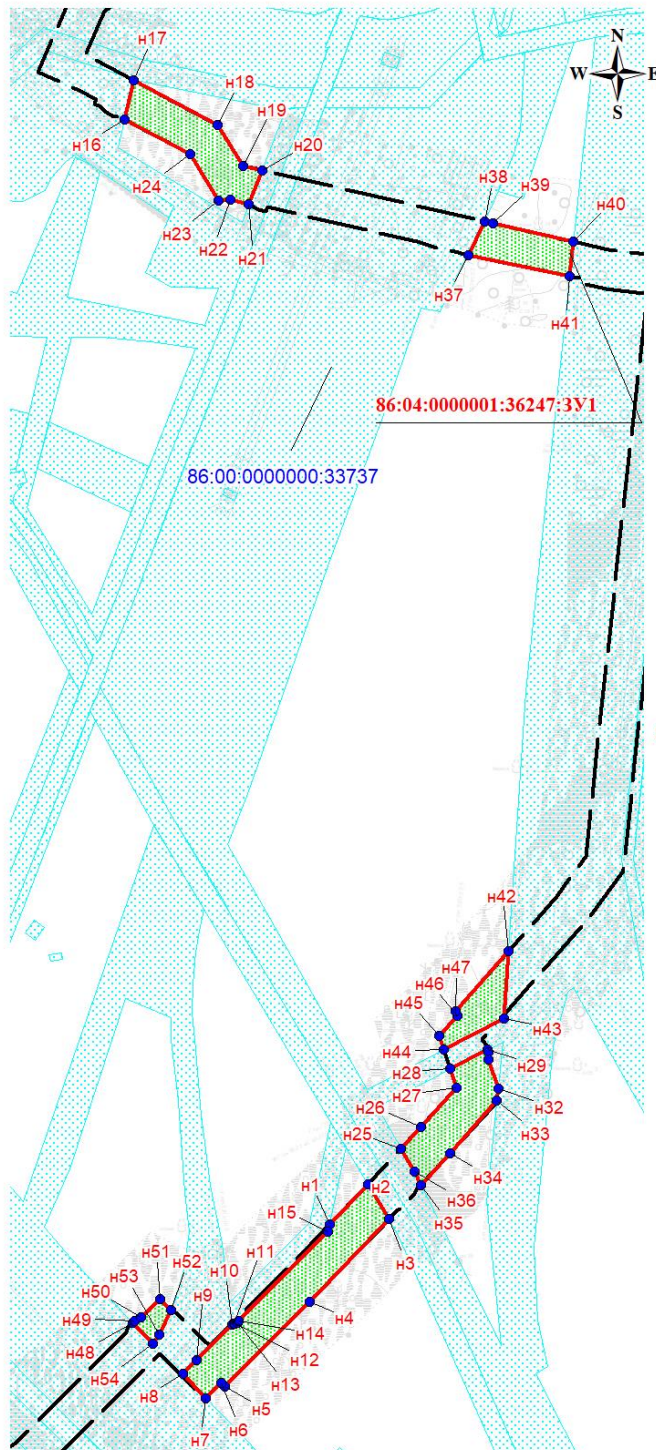
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектно-сметной документации.

Основная часть проекта межевания территории





1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1 Чертежи межевания территории

«Самотлорское месторождение. Газопровод низкого давления 2,400 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



Условные обозначения:

-  - границы образуемых земельных участков
-  - граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
-  - граница планируемого элемента планировочной структуры
-  n1 - характерные точки образуемых земельных участков

86:04:0000001:1542 - кадастровый номер земельного участка

86:04:0000001:36247:3У1 - номер испрашиваемого земельного участка

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков/ наименование объекта	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной
86:04:0000001: 36247:3У1 / (Газопровод от дожимной насосной	1-54	86:04:0000001: 36247	1.3670	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с	Не относится к территории общего	-	Земли лесного фонда

станции №4 до точки врезки в газопровод комплексного сборного пункта №5)			кадастровым номером 86:04:0000001:36247 с сохранением исходного в измененных границах	пользования		
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)						
-						

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Характеристика лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь. (га)/ запас древесины. (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя. (га/куб. м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Газопровод от дожимной насосной станции №4 до точки врезки в газопровод комплексного сборного пункта №5										
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское / Нижевартовское	333	153	--	0,0392 / --	Болото			
			333	154	--	0,4520 / --	Болото			
			333	155	--	0,3908 / --	Болото			

			333	179	--	0,3010 / --	Болото			
			333	182	Б	0,1677 / 7	--	0,1677/7	--	--
			333	233	--	0,0161 / --	Болото			
			333	234	--	0,0002 / --	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:						1,3670 / 7	--	0,1677/7	--	--
Всего по отводу:						1,3670 / 7	--	0,1677/7	--	--

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство, Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные	333	182	Б	8Б2С	35	4	0.6	-	40	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях:

обременений нет

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты		н45	969805.05	4421312.35
	X	Y			
86:04:0000001: 36247:3У1					
н1	969673.19	4421235.93	н46	969819.11	4421324.79
н2	969701.27	4421262.71	н47	969822.42	4421323.68
н3	969677.08	4421277.10	н48	969604.72	4421098.87
н4	969619.43	4421221.89	н49	969605.91	4421100.06
н5	969560.45	4421162.97	н50	969608.37	4421104.62
н6	969562.76	4421160.68	н51	969621.35	4421117.60
н7	969551.89	4421149.81	н52	969613.76	4421125.26
н8	969568.86	4421133.56	н53	969596.36	4421117.24
н9	969578.66	4421143.02	н54	969589.92	4421113.00
н10	969603.64	4421167.94			
н11	969603.78	4421169.08			
н12	969604.10	4421170.16			
н13	969604.93	4421171.70			
н14	969605.68	4421172.60			
н15	969668.60	4421234.96			
н16	970444.41	4421092.90			
н17	970471.86	4421099.28			
н18	970440.90	4421157.71			
н19	970411.98	4421175.82			
н20	970409.01	4421188.82			
н21	970385.32	4421179.76			
н22	970388.84	4421166.57			
н23	970387.95	4421158.73			
н24	970420.23	4421138.50			
н25	969726.01	4421285.77			
н26	969741.20	4421299.92			
н27	969768.95	4421324.46			
н28	969781.81	4421320.14			
н29	969795.18	4421345.98			
н30	969793.72	4421346.48			
н31	969788.49	4421346.65			
н32	969768.16	4421353.46			
н33	969759.62	4421352.58			
н34	969722.84	4421320.05			
н35	969700.94	4421299.50			
н36	969710.06	4421294.92			
н37	970349.95	4421332.62			
н38	970373.39	4421344.05			
н39	970372.08	4421349.75			
н40	970359.15	4421406.03			
н41	970335.12	4421403.49			
н42	969864.39	4421360.81			
н43	969816.88	4421357.64			
н44	969795.20	4421315.66			

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, приведен в таблице 5.

Таблица 5

п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования
1	86:04:0000001:36247:ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов